

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB

Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Zámer priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/04/2025 bol zverejnený: dňa 12. 03. 2025 na webovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 13. 03. 2025 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 14. 03. 2025 v regionálnych novinách Pardon č. 5/XXXIII.

Ukončenie predkladania ponúk: 31. 03. 2025 o 10:00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 31. 03. 2025 o 13:00 hod.

Predmetom vyhodnotenia zámeru priameho nájmu bol výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme:

1./ Nebytových priestorov o výmere 65,35 m², nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 2493/6, súpisné č. 2418, ul. Čachtická, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

Kritériom hodnotenia predložených návrhov bola najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/04/2025.

Zasadnutie komisie otvorila Erika Stachová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne bola k uvedenému predmetu nájmu predložená ponuka od tohto uchádzača:

K nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 1./ predložil ponuku jeden uchádzač.

- Eubomír Šraj - Čalúnnictvo AL, Brunovce 119, 916 25 Brunovce, IČO: 56 85 3131. Ponúknutá výška nájomného bola 30,00 €/m²/rok. Ponuka bola doručená osobne dňa 26. 03. 2025 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2025/192.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou od uvedeného uchádzača. Ponuka bola doručená v zalepenej a neporušenej obálke, pričom ponúknutá cena nájmu zodpovedala minimálnej výške nájomného stanovenej v podmienkach vyhláseného zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/04/2025. Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/04/2025.

Komisia na základe uvedeného navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme nebytových priestorov s vyššie uvedeným uchádzačom.

V Novom Meste nad Váhom, 31. 03. 2025

Mgr. Ivana Sevaldová

Ing. Elena Peterková

Erika Stachová

Schválila: Ing. Oľga Ilenčíková, riaditeľka školy